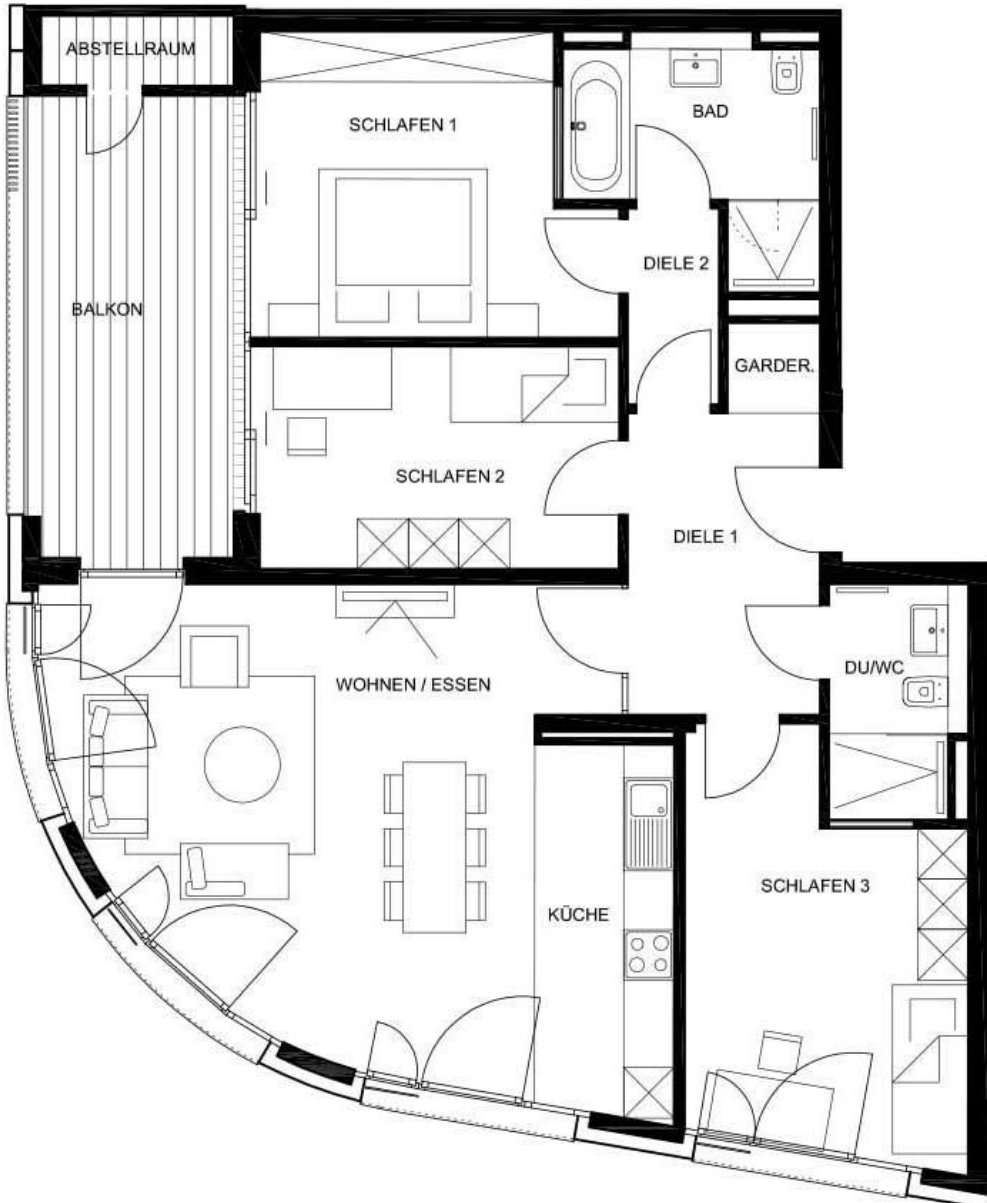


Wohnen in der  
GARTENSTADT REITZENSTEIN

Lenaustraße 33



Haus C2	
4.OG links	4-Zi-Whg
Wohnen-Essen	31,01 m <sup>2</sup>
Küche	7,27 m <sup>2</sup>
Diele 1	8,19 m <sup>2</sup>
Diele 2	2,54 m <sup>2</sup>
Bad	6,92 m <sup>2</sup>
Du/WC	3,97 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	14,11 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	11,28 m <sup>2</sup>
Schlafen 3	14,93 m <sup>2</sup>
Abst. 1	1,18 m <sup>2</sup>
Abst.	1,06 m <sup>2</sup>
Terrasse	3,50 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>105,96 m<sup>2</sup></b>

Wohnflächen analog II.Be-rechnungsverordnung ( II BV ).  
Balkone /Terrassen zu einem Viertel berechnet  
Balkonkammer zu 50% berechnet

4.OG Whg.-Nr. C 241

Die Möblierung ist Architektentvorschlag und gehört nicht zum Ausstattungsumfang.

